

UBND TỈNH THANH HOÁ  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /SNNMT-QLĐĐ

V/v thực hiện công khai và gỡ bỏ thông tin  
công khai vi phạm pháp luật đất đai đối với  
các trường hợp vi phạm đất đai.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ Khoản 3 Điều 31 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; trong đó có nội dung: “3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm tổ chức rà soát, xử lý và công bố công khai trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh các dự án đầu tư không đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc chậm tiến độ sử dụng đất 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư; các dự án được gia hạn; các dự án chậm tiến độ sử dụng đất vì lý do bất khả kháng; cung cấp thông tin để công khai trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc cơ quan có chức năng quản lý đất đai thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường.”

Thực hiện Công văn số 6280/BTNMT-ĐĐ ngày 17/9/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường) và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại các Công văn: số 9816/UBND-NNMT ngày 25/6/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Trồng cây ăn quả cam - bưởi công nghệ cao tại thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Thủy Ngọc; số 10220/UBND-NNMT ngày 29/6/2025 về sử dụng đất thực hiện dự án Nhà xưởng sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ của Công ty TNHH Chế biến lâm sản và Xuất nhập khẩu Thành Công tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá; số 11748/UBND-NNMT ngày 23/7/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Bệnh viện Đa khoa ACA tại phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH Dịch vụ Y tế ACA; số 11754/UBND-NNMT ngày 23/7/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy may xuất khẩu Yên Trung tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần giầy Hiệp Hồng; số 13504/UBND-NNMT ngày 14/8/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ và chế biến tre, luồng xuất khẩu của Công ty TNHH Sản xuất và Xuất nhập khẩu Thanh Sơn Trúc Nghiệp tại Cụm Công nghiệp Xuân Phú, xã Hôi Xuân, tỉnh Thanh Hóa; số 17624/UBND-NNMT ngày 13/10/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy may xuất khẩu Thạch Tượng tại xã Thạch Quảng, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH BOB Hà Nội; số 20859/UBND-NNMT ngày 26/11/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Khu bể bơi,

thể thao dưới nước vui chơi giải trí và dịch vụ, ăn uống tại xã Kim Tân của Công ty TNHH Thương mại, dịch vụ và thể thao WinWin; số 16498/UBND-NNMT ngày 25/9/2025 sử dụng đất thực hiện dự án của Công ty sản xuất thương mại và xuất nhập khẩu Hưng Thịnh tại phường Hải Bình, tỉnh Thanh Hóa; số 19001/UBND-NNMT ngày 30/10/2025 sử dụng đất thực hiện Dự án Khu dịch vụ thương mại tổng hợp Ngọc Nhâm của Công ty TNHH Thương mại Ngọc Nhâm tại xã Ngọc Lặc; số 20860/UBND-NNMT ngày 26/11/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Khu dịch vụ tổng hợp Nam Hải của Công ty TNHH Xây dựng thương mại Nam Hải tại phường Quang Trung; số 23179/UBND-NNMT ngày 26/12/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Khu thương mại và dịch vụ Sơn Thanh Phong tại phường Đào Duy Từ của Công ty TNHH Thương mại Sơn Thanh Phong; số 23210/UBND-NNMT ngày 26/12/2025 sử dụng đất thực hiện dự án Bến xe khách Cửa Đạt của Công ty TNHH Mai Linh Star tại xã Thường Xuân.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án của các tổ chức, doanh nghiệp được Nhà nước cho thuê đất trên địa bàn tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường và UBND tỉnh Thanh Hóa như sau:

- Gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với 13 dự án do đã hoàn thành dự án, khắc phục xong vi phạm (*có Biểu số 01 gửi kèm theo*)
- Đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, UBND tỉnh Thanh Hóa đối với 173 dự án đang vi phạm pháp luật đất đai (*có Biểu số 02 gửi kèm theo*).

Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường và UBND tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh (để p/h);
- TDLTTTN&MT (Đăng Website Sở);
- Lưu: VT, QLĐĐ (Thg).

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Văn Tiến**