

Số: /STNMT-CSĐĐ

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v đăng dự thảo văn bản quy phạm pháp luật
trên Cổng thông tin điện tử để lấy ý kiến góp ý

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại các văn bản: số 222/QĐ-TTg ngày 05 tháng 3 năm 2024, số 202/TTg-NN ngày 26 tháng 3 năm 2024, số 63/CĐ-TTg ngày 26 tháng 6 năm 2024 và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Quyết định số 1669/QĐ-UBND ngày 24 tháng 4 năm 2024 và các Công văn: số 8940/UBND-KSTTHCNC ngày 24 tháng 6 năm 2024, số 9207/UBND-KTTC ngày 28 tháng 6 năm 2024, số 9310/UBND-KTTC ngày 01 tháng 7 năm 2024; Sở Tài nguyên và Môi trường đã chỉ đạo rà soát quy định cũ, nghiên cứu các quy định mới của Luật Đất đai 2024, Dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2024 và căn cứ tình hình thực tế trên địa bàn tỉnh để xây dựng Dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền ban hành của UBND tỉnh, gồm:

(1) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

(2) Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

(3) Quy định hạn mức công nhận đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; hạn mức giao đất ở, giao đất chưa sử dụng cho cá nhân; hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân; diện tích đất để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp; giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

(Có dự thảo các văn bản gửi kèm theo)

Để hoàn thiện thủ tục pháp lý, báo cáo UBND tỉnh xem xét ban hành, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh cho đăng Dự thảo các Quyết định, quy định nêu trên để lấy ý kiến góp ý của Nhân dân, các tổ chức có liên quan trong thời hạn 30 ngày¹; trong thời gian đăng tải, các ý kiến đóng góp đề nghị gửi

¹ Theo quy định tại Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015.

về Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hoá (địa chỉ số 14 đường Hạc Thành, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá).

(Công văn này thay thế Công văn số 6112/STNMT-CSDD ngày 09 tháng 7 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Sở Tư pháp;
- Văn phòng Sở;
- Phòng Pháp chế;
- Trung tâm DLTT TNMT (để đăng tải);
- Lưu VT, CSDD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Phương Nam